



Mapový podklad odvozen z Katastrální mapy © ČÚZK

URBANISTICKÁ SKLADBA SÍDLA Z HLEDISKA URBANISTICKÉ KOMPOZICE

- A. Historické jádro obce
- B. území významné pro obraz obce
- C. Území významné pro obraz obce - sklepní uličky
- D. Území dotvářející obraz obce
- E. Území dotvářející obraz obce - plochy výrobní a smíšené

PODMÍNKY PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ

- stavební dominanty
- průhledy a kompoziční osy (nezastavitelné, stávající stavby jsou výškově stabilizované, osy nutno zohlednit i při výsadbě dřevin)
- ochrana kulturních památek
- ochrana významných výtvarných děl
- architektonicky a urbanisticky významné stavby
- 4,5** maximální přípustná výška staveb v metrech (měřeno na uliční straně)
- hranice zón s odlišnou maximálně přípustnou výškou staveb

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

- stanoviště významných pohledů a průhledů
- urbanistické hodnoty

ÚZEMNÍ PLÁN PERNÁ ZMĚNA Č. 1

| ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU | |
|---|---------------------------|
| Správní orgán, který územní plán vydal: | Zastupitelstvo Obce Perná |
| Datum nabytí účinnosti: | |
| Pořizovatel: Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí | Razítko pořizovatele |
| Jméno a příjmení: | Irena Prochásková |
| Funkce: | odborný zaměstnanec ÚÚP |
| Podpis: | |

| | |
|--|----------------|
| Objednatel: Obec Perná, Perná č.p. 294, 691 86 Perná | Razítko autora |
| Projektant : AR projekt, s.r.o., Hviezdoslavova 29, 627 00 Brno, IČ: 63496992 | |
| Datum zpracování : 04/2020 | |
| Vypracoval : Ing. arch. Milan Hučík, autorizace č. 02 483 Ing. arch. Jana Kratochvílová | |

| | | |
|--|------------------|--------------------|
| VÝKRES ČÁSTÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU | 1 : 5.000 | č.v. I.f |
|--|------------------|--------------------|